



ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**IČO: **00845451**Název: **Statutární město Ostrava**UCS: **00****Magistrát města Ostravy**NS: **00***Magistrát města Ostravy***Sestavená ke dni 31. prosinci 2025****Sídlo účetní jednotky**

ulice, č.p. **Prokešovo náměstí 1803/8**
obec **Ostrava-Moravská Ostrava**
PSČ pošta **70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Místo podnikání

ulice, č.p. **Prokešovo náměstí 1803/8**
obec **Ostrava-Moravská Ostrava**
PSČ pošta **70200 Ostrava-Moravská Ostrava**

Údaje o organizaci

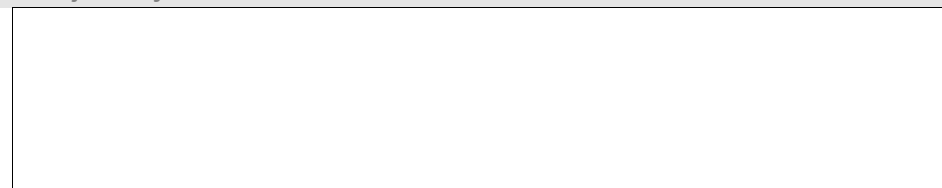
identifikační číslo **00845451**
právní forma **ÚSC – veřejnoprávní korporace**
zřizovatel **zákon č. 128/2000 Sb., o obcích**

Předmět podnikání

hlavní činnost **Pronájem a správa majetku**
vedlejší činnost
CZ-NACE **000000**

Kontaktní údaje

telefon **599 443 305**
fax **599 443 125**
e-mail **posta@ostrava.cz**
WWW stránky **www.ostrava.cz**

Razítko účetní jednotky**Osoba odpovědná za účetnictví****Ing. Bc. Kamila Cebulová**

Podpisový záznam

**Statutární orgán****Mgr. Jan Dohnal**

Podpisový záznam

**Okamžik sestavení (datum, čas): 21.03.2026, 10:12:01**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		
			Běžné		Minulé
			Brutto	Korekce	
			1	2	3
					4
AKTIVA CELKEM			54 556 530 563,70	10 690 640 854,50	43 865 889 709,20
A.	Stálá aktiva		45 528 140 521,29	10 428 967 362,41	35 099 173 158,88
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		466 471 992,03	393 999 705,99	72 472 286,04
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012			
2.	Software	013	338 440 041,46	305 776 673,18	32 663 368,28
3.	Ocenitelná práva	014			
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015			
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	37 796 757,81	37 796 757,81	
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	86 960 932,76	50 426 275,00	36 534 657,76
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	3 274 260,00		3 274 260,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051			
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035			
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		32 630 053 363,79	10 034 967 656,42	22 595 085 707,37
1.	Pozemky	031	3 045 634 331,46		3 045 634 331,46
2.	Kulturní předměty	032	8 365 840,34		8 365 840,34
3.	Stavby	021	23 434 422 429,04	7 926 774 723,47	15 507 647 705,57
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	2 421 895 037,43	1 767 325 022,80	654 570 014,63
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025			
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	339 791 449,15	339 791 449,15	
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	14 464 652,82	1 076 461,00	13 388 191,82
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	3 299 804 944,51		3 299 804 944,51
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	4 896 439,04		4 896 439,04
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	60 778 240,00		60 778 240,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		9 138 182 394,29	9 138 182 394,29	8 699 348 402,60
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	9 138 182 394,29		9 138 182 394,29
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062			
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063			
4.	Dlouhodobé půjčky	067			
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068			
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069			
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043			
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053			
IV.	Dlouhodobé pohledávky		3 293 432 771,18	3 293 432 771,18	2 952 807 995,84
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	64 292 843,85		64 292 843,85
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464			
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465			
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466			
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	3 462 496,97		3 462 496,97

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné		Netto	
			Brutto	Korekce		
			1	2	3	4
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	3 225 677 430,36		3 225 677 430,36	2 891 976 630,37
B.	Oběžná aktiva		9 028 390 042,41	261 673 492,09	8 766 716 550,32	7 974 164 292,06
I.	Zásoby		26 376 627,46		26 376 627,46	24 066 657,81
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	24 612 766,46		24 612 766,46	22 388 606,81
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139	1 763 861,00		1 763 861,00	1 678 051,00
II.	Krátkodobé pohledávky		2 696 534 911,89	261 673 492,09	2 434 861 419,80	1 465 505 271,93
1.	Odběratelé	311	53 493 282,52	4 185 422,42	49 307 860,10	74 213 309,18
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	3 670 430,55		3 670 430,55	3 283 255,73
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	345 017 997,86	257 469 193,67	87 548 804,19	81 789 991,29
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	2 111 935,00		2 111 935,00	1 564 496,00
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	63 386,32		63 386,32	
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	9 368 157,26		9 368 157,26	3 941 645,91
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	1 879 512,90		1 879 512,90	2 185 058,93
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				

Číslo položky		Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
				Běžné		Netto	
				Brutto	Korekce		
				1	2	3	4
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	423 741 900,00			423 741 900,00	356 306 010,94
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375					
30.	Náklady příštích období	381	3 394 849,30			3 394 849,30	3 905 808,32
31.	Příjmy příštích období	385	4 400 832,95			4 400 832,95	24 331 231,97
32.	Dohadné účty aktivní	388	1 664 291 555,31			1 664 291 555,31	814 354 987,82
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	185 101 071,92		18 876,00	185 082 195,92	99 629 475,84
III. Krátkodobý finanční majetek			6 305 478 503,06			6 305 478 503,06	6 484 592 362,32
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251					
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	1 300 912 224,15			1 300 912 224,15	1 159 943 727,39
3.	Jiné cenné papíry	256					
4.	Termínované vklady krátkodobé	244					500 000 000,00
5.	Jiné běžné účty	245	8 400 837,53			8 400 837,53	8 194 625,78
9.	Běžný účet	241					
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	4 920 519 174,89			4 920 519 174,89	4 752 932 307,53
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	70 150 253,49			70 150 253,49	60 771 945,22
15.	Ceniny	263	3 847 929,48			3 847 929,48	1 622 677,20
16.	Peníze na cestě	262					20 700,00
17.	Pokladna	261	1 648 083,52			1 648 083,52	1 106 379,20

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
			1	2
PASIVA CELKEM			43 865 889 709,20	42 200 890 995,03
C.	Vlastní kapitál		37 454 036 613,27	35 967 682 181,06
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		19 169 001 301,13	19 643 416 219,28
1.	Jmění účetní jednotky	401	17 431 123 085,84	18 041 132 981,94
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	2 492 685 851,32	2 436 617 754,53
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-1 619 284 041,42	-1 619 284 041,42
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	979 006 602,43	887 987 811,27
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	-114 530 197,04	-103 038 287,04
II.	Fondy účetní jednotky		1 696 698 336,05	2 109 940 072,84
6.	Ostatní fondy	419	1 696 698 336,05	2 109 940 072,84
III.	Výsledek hospodaření		16 588 336 976,09	14 214 325 888,94
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		2 374 011 087,15	1 332 574 649,59
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	14 214 325 888,94	12 881 751 239,35
D.	Cizí zdroje		6 411 853 095,93	6 233 208 813,97
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		1 703 801 195,14	1 770 669 767,30
1.	Dlouhodobé úvěry	451	957 142 857,12	1 298 571 428,56
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	40 000,00	39 600,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	975 000,00	1 160 000,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	745 643 338,02	470 898 738,74
III.	Krátkodobé závazky		4 708 051 900,79	4 462 539 046,67
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	205 991 031,03	137 160 563,32
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	63 496 639,62	76 904 581,40
8.	Závazky z dělené správy	325	6 424 400,00	8 079 711,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	63 897 081,00	60 104 473,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	478 354,00	715 042,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
			1	2
12.	Sociální zabezpečení	336	24 744 468,00	23 408 425,00
13.	Zdravotního pojištění	337	10 650 821,00	10 027 486,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	6 721 569,00	5 984 836,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	29 419 879,00	26 846 886,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	1 959 443,69	1 281 588,36
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	633 597 657,96	666 073 457,03
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383	8 188 494,78	35 708 118,29
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	3 629 297 990,47	3 347 075 914,28
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	23 184 071,24	63 167 964,99

* Konec sestavy *