

**Závěrečná inventarizační zpráva
z provedené inventarizace statutárního města Ostravy – magistrátu
za rok 2025**

Podle § 6, § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, Vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů, Směrnice č. 2/2019 pro inventarizaci statutárního města Ostravy – magistrátu a v souladu s usnesením rady města č. 08356/RM2226/116 ze dne 14.10.2025, byla provedena řádná inventarizace majetku a závazků statutárního města Ostravy – magistrátu ke dni 31.12.2025:

1. Druh inventarizace:

Dle platné směrnice byla inventarizace provedena jako řádná, periodická ke dni účetní závěrky.

2. Místo provedení inventur:

Místo provedení inventury je uvedeno na jednotlivých inventurních soupisech. Inventarizované prostředky jsou umístěny převážně v budovách statutárního města Ostravy – magistrátu, Městské policie Ostrava a v prostorách subjektů – vypůjčitelů a nájemců (viz soupisové listy uložené na odboru financí a rozpočtu, oddělení účetnictví). Dále se jedná o budovy, stavby a pozemky na území statutárního města Ostravy i v jiných obcích. U tohoto nemovitého majetku je průběžně prováděna fyzická inventura prohlídkou na místě samém, ze které je pořízen kontrolní zápis, jenž je uložen na odboru majetkovém, oddělení evidence a převodu nemovitostí.

3. Složení ústřední inventarizační komise:

předseda: Mgr. Dagmar Macháčková, MPA, náměstkyně primátora

tajemník: Ing. Jana Krátká, odbor financí a rozpočtu

členové: Mgr. Vladimír Plutko, vedoucí odboru majetkového

Ing. René Bartoš, vedoucí odboru hospodářské správy

Ing. Radek Muťka, vedoucí odboru investičního

Ing. Lukáš Jančálek, vedoucí odboru financí a rozpočtu

Dílčí inventarizační komise byly jmenovány tajemníkem magistrátu města Ostravy dne 30.10.2025. Členové inventarizačních komisí byli před zahájením prací na inventurách písemně proškoleni. Seznámení je doloženo podpisy jednotlivých členů komisí na podpisových záznamech.

4. Inventarizace byla provedena ke dni: 31.12.2025

5. Den zahájení inventarizace (včetně příprav. prací): 01.10.2025

6. Den ukončení inventarizace: 13.02.2026

7. Způsob provedení inventur:

Inventarizace byla provedena fyzickou (přepočtení, prohlídka) a dokladovou (kontrola dokladů) inventurou, a to podle druhů inventarizovaného majetku. V případě pohledávek, závazků a nehmotného majetku byl skutečný stav zjišťován dokladovou inventurou. Majetek, jehož skutečnost byla ověřena fyzickým způsobem, byl k inventuře řádně připraven.

8. Přehled vyhotovených inventárních soupisů:

Inventurní soupisy a dílčí inventarizační zprávy jsou uloženy na odboru financí a rozpočtu, na oddělení účetnictví.

9. Zjištěné rozdíly:

Při provádění inventarizačních prací byly využity veškeré inventurní evidence, pomocné evidence i jiné evidence tak, aby na základě vstupních dokladů a provedených inventur mohly být vyhotoveny konečné inventurní soupisy, které byly výstupem inventarizačních činností. K rozvahovému dni 31.12.2025 nebyl zjištěn žádný inventarizační rozdíl.

10. Návrhy na vypořádání inventarizačních rozdílů:

Návrhy nebyly předloženy, inventarizační rozdíly nebyly zjištěny.

11. Další zjištění:

Odbor investiční

Celkové pořizovací náklady za rok 2025 na účtu 042 (nedokončený dlouhodobý hmotný majetek) jsou ve výši 3 206 816 509,74 Kč.

Oproti roku 2024 došlo ke zvýšení o 47 603 606,54 Kč. Jde převážně o stavby rozestavěné (živé).

V průběhu roku 2025 byly zařazeny do majetku statutárního města Ostravy stavby, z nichž jsou větší stavby uvedeny níže:

Areál ZOO Ostrava – expozice makaka lvího	131 106 465,65 Kč
Parkovací objekty DK POKLAD	45 237 872,58 Kč
Kanalizace Svinov – výpust' Zátíší	43 849 985,90 Kč
Skořápka – městské centrum uměleckých terapií	30 663 775,94 Kč
Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Hornopolní a Nemocniční	30 081 182,76 Kč
ÚČOV jemné česle	29 509 043,00 Kč
Terminál Hranečník, rozšíření parkovacích míst	28 953 583,43 Kč
Nová energolávka Výškovice	27 851 153,54 Kč
Rekonstrukce vodovodu a kanalizace. ul. Obránců Míru	26 760 245,09 Kč
Rekonstrukce kanalizace v ul.Hornopolní	23 748 732,81 Kč
Parkoviště v Ostravě-Přívoze u tramvajové smyčky Hlučínská	22 588 939,98 Kč
Rekonstrukce studny D3, prameniště Dubí	20 333 022,16 Kč

Odbor majetkový

V rámci fyzické inventury byly předloženy movité věci na vyřazení a likvidaci. Celková pořizovací cena majetku k vyřazení a likvidaci činí 4 440 881,63 Kč. Předmětné movité věci jsou zastaralé, opotřebované používáním, nefunkční, neopravitelné a z bezpečnostního hlediska nepoužitelné, proto dílčí inventarizační komise navrhuje tento majetek zlikvidovat:

Majetek statutárního města Ostravy, který užívá na základě výpůjčky Centrum sociálních služeb Ostrava od roku 2008 až 2016 v celkové pořizovací hodnotě 7 007,34 Kč.

Majetek statutárního města Ostravy, který užívá na základě dohody o provozu Centra (vodní areál) Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o. od roku 2008 v pořizovací hodnotě 1 450 671,21 Kč.

Majetek statutárního města, který eviduje odbor Ochrany životního prostředí MMO od roku 2011 v pořizovací hodnotě 125 520,00 Kč

Majetek statutárního města Ostravy, který užívá Asociace turistického oddílu mládeže České republiky na základě smlouvy o výpůjčce od roku 2012 v pořizovací hodnotě 134 964,90 Kč.

Majetek statutárního města Ostravy (parkovací systém) v pořizovací hodnotě 1 385 316,60 Kč.

Majetek statutárního města Ostravy (parkovací systém) v pořizovací hodnotě 1 106 753,00 Kč.

Majetek statutárního města Ostravy, který užívá na základě pachtovní smlouvy do roku 2005 do 2007 v pořizovací hodnotě 230 648,58 Kč

Odbor financí a rozpočtu

Stav pohledávek z titulu místního poplatku za komunální odpad k 31.12.2025 činil 174 364 tis. Kč, což je o 12 418 tis. Kč 7 905 tis. Kč více než v roce 2024.

Stav pohledávek za neuhrazené pokuty, které udělují odbory magistrátu a Městská policie Ostrava, činil k 31.12.2025 125 881 tis. Kč.

Stav pohledávek na poplatku z ubytovací kapacity k 31.12.2025 činil 170 Kč.

Závazky město splácí podle smluv a splátkových kalendářů a není s placením v prodlení.

12. Ostatní:

Při inventurách bylo zjištěno, že inventarizovaný majetek existuje, není neoprávněně používán a je dostatečně chráněn.

Rada města uložila ředitelům příspěvkových organizací zaslat ústřední inventarizační komisi závěrečný zápis z inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025 jejich organizací. Případné nedostatky, které budou zjištěny při inventarizaci, budou projednány s řediteli organizací při rozborech hospodaření za rok 2025.

13. Součástí závěrečné inventarizační zprávy je příloha č. 1:

Příloha č. 1 obsahuje 21 složek s dílčími inventarizačními zprávami podle jednotlivých odborů magistrátu města Ostravy, včetně Městské policie Ostrava a Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje.

V Ostravě dne 23. 4. 2026

Za ústřední inventarizační komisi:

Mgr. Dagmar Macháčková.MPA

Ing. Jana Krátká

Mgr. Vladimír Plutko

Ing. René Bartoš

Ing. Radek Muřka

Ing. Lukáš Jančálek

