

Statutární město Ostrava

vyhlašuje v rámci Programu na obnovu nevyužitých budov za účelem rozvoje bytového fondu v Ostravě

Výzvu č. 1

Statutární město Ostrava vyhlašuje na základě usnesení zastupitelstva města č. 0076/ZM2226/3 ze dne 7.12.2022 v rámci Programu na obnovu nevyužitých budov za účelem rozvoje bytového fondu v Ostravě z rozpočtu statutárního města Ostrava pro rok 2023, Výzvu č. 1 ve výši alokované částky 20.000.000,- Kč

Doba realizace projektu je stanovena na 2 roky od uzavření smlouvy.

Cíle a priority programu (účel poskytnutí dotace)

Program naplňuje cíle Strategického plánu rozvoje města Ostravy 2017-2023 pod značkou fajnOVA (zvýšit nabídku kvalitního bydlení, včetně nájemního bydlení různého typu) a navazuje na projekt Refill, který mapoval dlouhodobě prázdné objekty a aktivizoval je k využití především formou tzv. dočasného užívání. Cílem programu je vracet do života dlouhodobě nevyužívané budovy a rozšiřovat nabídku nájemního a dostupného nájemního bydlení na území města Ostravy.

Dotace má tak kromě výše uvedeného za cíl podporovat bydlení ve městě, jež má menší nároky na využití půdy a tím se zlepšují celkové dopady na životní prostředí.

Výše průměrného nájemného za 1 m² a měsíc bytové jednotky/bytu rozhodná pro splnění podmínky poskytnutí bytové jednotky/bytu po realizaci projektu po dobu udržitelnosti projektu pro účely dostupného bydlení (čl. IV odst. 6 Programu) bude vypočtena tak, že základem je částka 200 Kč a tato bude, počínaje rokem 2023 a konče rokem, ve kterém bude uzavřena příslušná nájemní smlouva, každý rok zvýšena o tolik procent, kolik činí míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok zveřejněná Českým statistickým úřadem.

V případě rovnosti získaných počtu bodů u žádostí bude rozhodující termín a čas, kdy byla žádost doručena poskytovateli.

Poskytovatel si vyhrazuje právo vyžádat si doplnění žádosti.

Lhůta pro předkládání žádosti a kontaktní osoba

Lhůta pro podávání žádostí je od 1.3.2023 do 31.3.2023 12.00 hod. Tato lhůta se vztahuje na podávání žádostí v elektronické a listinné podobě i prostřednictvím datové schránky. Byla-li žádost podána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, je lhůta zachována, byla-li v poslední den lhůty převzata zásilka s žádostí k poštovní přepravě. Byla-li zásilka vložena do poštovní schránky, je za den převzetí k poštovní přepravě považován den, jehož datum je uvedeno na otisku razítka, jímž provozovatel poštovních služeb opatřil obálku se zásilkou. Jestliže provozovatel poštovních služeb zásilku vloženou do poštovní schránky otiskem razítka s datem neopatřil nebo datum není čitelné, pravidlo o zachování lhůty se neuplatní.

O poskytnutí dotací rozhodnou orgány města nejpozději do konce roku 2023.

Žadatelé o dotaci budou postupovat v souladu s „Podmínkami Programu“, které jsou zveřejněny včetně formuláře na www.ostrava.cz.

Kontaktní osoba: Ing. Lucie Adámková, tel. č. 599 443 376, e-mail: ladamkova@ostrava.cz