



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

MAGISTRÁT

PROKEŠOVO NÁMĚSTÍ 8
729 30 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

OER/ 0737 /2006

VYŘIZUJE:

Krátká

TEL.:

599 443 016

FAX.:

599 442 040

E-MAIL:

jkratka@mmo.cz

Centrum pro regionální rozvoj ČR
pobočka NUTS II Moravskoslezsko
Ing. Lubomír Ondřejek

28. října 165
709 00 Ostrava

DATUM:

31.10.2006

**Věc: Žádost o převedení části výstupů projektu - projekt CZ.04.1.05/3.1.00.4/2573
Projekt celoživotního vzdělávání 1st International School**

Vážený pane vedoucí,

statutární město Ostrava jako konečný příjemce realizuje projekt „Projekt celoživotního vzdělávání 1st International School“ (CZ.04.1.05/3.1.00.4/2573), jehož předmětem je půdní nadstavba a přístavba, čímž vznikne nové 4. podlaží na původní třípodlažní budově.

Stávající nemovitost, na které je realizována tato půdní nadstavba a přístavba, je ve vlastnictví statutárního města Ostrava. Statutární město Ostrava se v souladu s ustanovením § 130 zákona o obcích člení na městské obvody. Městský obvod je součástí města, nemá právní subjektivitu. Městský obvod činí právní úkony jménem města a s účinky pro město. Městské obvody vykonávají působnost svěřenou jim obecně závaznou vyhláškou č. 11/2000 – Statut města Ostravy a zákony. Jde však stále o jeden tentýž subjekt, pouze ve stanovených případech jedná za město městský obvod. Tato skutečnost je zřejmá i z hlavičky – Statutární město Ostrava – Městský obvod

Podle § 23 odst. 1 písm. b) a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, je územním samosprávným celkům vyhrazeno zřizování příspěvkových organizací za účelem plnění úkolů vymezených jejich zřizovatelem. **Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz je zřizovatelem příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Ostrava, Ostrčilova 1.**

Vymezením ve zřizovací listině se příspěvkové organizaci předal do správy k vlastnímu hospodářskému využití nemovitý majetek ve vlastnictví statutárního města Ostravy, mezi jiným i budova č. p. 2557 – Ostrčilova 1 stojící na pozemku parc. č. 1013/2 a pozemku parc. č. 1013/4, na které je realizována půdní nadstavba a přístavba.

Tato nemovitost je stále ve vlastnictví statutárního města Ostravy a v souladu se statutem města byla v rámci města svěřena městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, který ji předal do správy k vlastnímu hospodářskému využití příspěvkové organizaci Základní a mateřská škola Ostrava, Ostrčilova 1. Organizace je povinná spravovat vymezený majetek s péčí řádného hospodáře.

Příspěvková organizace Základní a mateřská škola Ostrava, Ostrčilova 1, p.o. je partnerem statutárního města Ostrava při realizaci Projektu celoživotního vzdělávání 1st International School. Je s ní uzavřena Dohoda o partnerství, ve které se zavazuje k zajištění naplnění cílů a výstupů projektu.

Nově vybudovaná půdní nadstavba a přístavba není samostatnou věcí v právním smyslu (ustanovení § 120 občanského zákoníku), ale součástí původní budovy. Věc i její součást tvoří jediný celek, právní úkony, vzniklá práva a vzniklé povinnosti, jejichž předmětem je určitá věc, se vztahují ve všem i na její součást. Půdní nadstavba a přístavba tedy sdílí osud celé budovy, je ve vlastnictví města v majetku svěřeném městskému obvodu, předaném do správy k vlastnímu hospodářskému využití příspěvkové organizaci. Dle platných právních předpisů není možné, aby součást věci měla jiný právní režim než věc sama. **Účetně a fyzicky bude potřeba převést po dokončení stavby technické zhodnocení nemovitosti (které představuje vybudovaná půdní nadstavba a přístavba) tomu subjektu, který bude spravovat celou budovu.**

Vzhledem k tomu, že nemovitost, na které je realizovaná nadstavba a přístavba, je předaná do správy k vlastnímu hospodářskému využití příspěvkové organizaci, technické zhodnocení stávající nemovitosti by tak mělo být logicky také převedeno příspěvkové organizaci. Převodem do správy příspěvkové organizaci bude zhodnocená nemovitost v její účetní evidenci, ale stále zůstane ve vlastnictví konečného příjemce statutárního města Ostravy.

Plnění Podmínek k Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu a strukturálních fondů EU na financování akce nebude tímto převodem nijak ohroženo. Majetek pořízený ze získané dotace bude stále majetkem konečného příjemce, tj. statutárního města Ostravy a městský obvod jako součást města bude plnit povinnosti plynoucí z právních předpisů a z pokynů orgánů města (dle statutu města Ostravy, článek 8, řádek 4) s péčí řádného hospodáře. **Za plnění všech povinností plynoucích z Podmínek (zejména plnění monitorovacích ukazatelů) bude stále zodpovědné statutární město Ostrava.**

Na základě výše zmíněných skutečností žádáme o souhlas s předáním zhodnocení nemovitosti do správy příspěvkové organizaci – partnera projektu, v jejíž správě je v současnosti celá nemovitost. Žádám Vás o zprostředkování této žádosti na řídicí orgán programu SROP.

S pozdravem



Ing. Milan Kolder
vedoucí odboru ekonomického rozvoje

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

magistrát